JOCKEY CLUB
HIPÓDROMO DE SAN ISIDRO

EL JOCKEY CLUB Y LA HÍPICA ARGENTINA 2015-2020

SEGUNDA PARTE

El Jockey Club Argentino es una entidad comprometida con la actividad, desde que fue forjada por el Dr. Carlos Pellegrini, allá por 1882, cuando prometió a sus amigos la creación de una entidad en procura del desarrollo de la raza pura sangre de carrera, en el territorio argentino.
Esa tradición y ese compromiso se mantienen vigentes en la actualidad y es por eso que cumplimos en informarle a toda la industria obrar y mejoras realizadas a lo largo del último lustro, en este caso todo lo referido a infraestructura del HSI (Hipódromo San Isidro) y Campo 2 (Centro de Entrenamiento). El siguiente informe comprende el trabajo llevado a cabo y ratifica los ideales expresas por el propio Dr. Pellegrini.

Se realizó un plan de mantenimiento prolongado y con objetivos puntuales en edificios y parques del Hipódromo, al igual que en el Centro de entrenamiento de Campo II, teniendo en consideración la característica de mejora continua en el tiempo:

2015
Durante el año 2015 las obras y adquisiciones más importantes que se realizaron en el hipódromo fueron las siguientes.

- Palcos nuevos en Tribuna Oficial.
- Pintura exterior, en frente y laterales de Tribuna Oficial.
- Provisión e Instalación de sistemas anticíidas en Torres de TV Nº 3 y Nº4, línea de vida vertical. Cada sistema consta de un anclaje inferior, superior, absolvedor de energía tensionador de cable, cuentan con un carro salvavidas de acuerdo a Norma IRAM 26226.
- Puesta en condiciones del sector Túnel que conecta sector circulación Tribuna Popular con Sector costado Pista.

En el Campo de Entrenamiento, durante el 2015, se realizaron las siguientes obras y adquisiciones según el siguiente detalle:

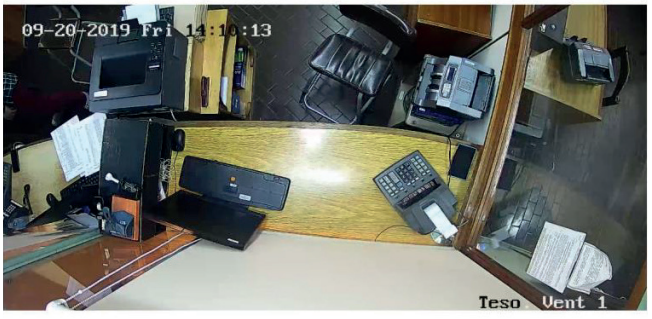
- Reposición de 1.500 m3 arena de río en 2ª, 4ª y 5ª pista.
- Reposición de 700 m3 de arena de cava para la pista N° 3.
- Compra de un Vibroapisonador neumático para el mantenimiento de las pistas.
- Reparación vestuario del Personal de Mantenimiento de pistas.

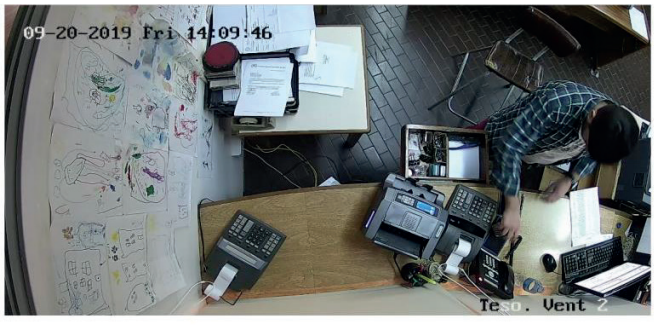
2016

Durante el año 2016, se ejecutaron las adquisiciones y obras que a continuación se detallan:

- Tendido tritubo para el proyecto de seguridad integral. De esta forma se podrá instalar un centro de monitoreo para todo el club.
- Instalación de columna de iluminación en la largada de los 1000 metros.
- Mutación a Telefonía IP.
- Pulido y Plastificado con aplicación de tres (3) manos de laca poliuretánica de alto tránsito en los Palcos Nuevos.
- Reparación del cielorraso correspondiente al alero de la Tribuna Profesional y reparación lateral.
- Provisión, instalación y puesta en operatividad de cámaras de seguridad IP en los Sectores de: Estacionamiento Cómputos, Estacionamiento Administración, Barrera, Puerta trasera, Tesorería, Mirador Comisariato, Entrada Av. Márquez 504, Cajas Tesorería. Trabajo realizado por Cómputos.

En el Campo de Entrenamiento, durante el 2016, se realizaron las siguientes obras y adquisiciones según el siguiente detalle:





- Encamisado de Cilindro de Pistas con mayor espesor.
- Reposición de 500 thujas del cerco de las Pistas 4 ª y 5ª
- Adquisición de 2 desmalezadoras ECHO y una macheteadora YOMEL para pistas y zanjas.
- Reposición de 1000 m3 arena de río en 4ª pista.
- Arreglo con entoscado, nivelación y cobertura con piedra binder en calle sector bastones.
- Recambio de tres (3) caballos de andar.
- Puesta en funcionamiento de cañería de PVC para apoyo al riego en la Pista de Césped.
- Realización en el Taller del Centro de Entrenamiento de 2 Tribunas para los sectores de los 200 mts. y el disco, y dos (2) gradas para la 4º pista en los 200 mts. para ser utilizadas por los entrenadores y propietarios.
- Recorrida completa del cableado electrónico de los Camiones Ford 1517 Nº 4; Nº 5 y Nº 6. (Scanner - Computadora)
- Zanjeo completo de la pista 3 y parcial de la 4ª y 5ª pista. Zanjeo de la 2ª pista en proceso.

2017

Durante el año 2017, se ejecutaron las adquisiciones y obras que a continuación se detallan:

• Luminarias: Se adaptaron 50 farolas de 400 w en el área de Parques y Jardines por placa Led con un consumo de 88 w, dichas farolas representan el 33% de la totalidad de las mismas con el objetivo es conseguir una reducción en los consumos.

• Pintura Exterior: Se terminaron los trabajos en las tres (3) caras exteriores de la Tribuna Paddock, además se finalizó con el faldón superior lado pista en la Tribuna Oficial para evitar el ingreso de palomas; se cambió la goma por chapa galvanizada (mayor vida útil).

• Pintura estructura exterior Tattersall: Se pintaron los tres (3) semipórticos y chapa faldón de la cubierta del Salón Tattersall que da a Av. Márquez al 800.

• Alambrados: Se cerró el sector aledaño al Hospital Central de San Isidro, que se encontraba abierto.

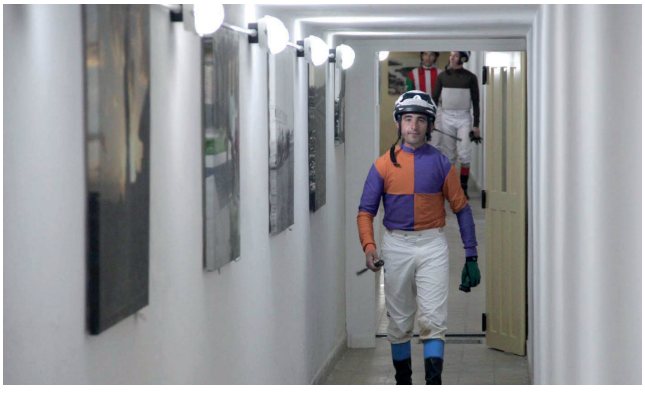
• Bomba para sector de lago / banderas: Se instaló una electrobomba con tobera ornamental en el lago Sector cercano al Fotofinish.

• Equipos de Aire Acondicionado: Se instaló en el área de Cómputos (Data Center) un equipo de 6TR similar a los dos (2) instalados y en el área de operadores un equipo de 4500 frig/hs para acondicionar el sector.

• Detección y extinción de incendios: Mantenimiento programado de recarga de matafuegos.

• En los boxes de extracción se instalaron cuatro (4) detectores de llama por rayos ultravioletas y se reinstalaron dos (2) detectores de humo en los dos (2) nuevos locales donde se instalaran los Generadores de Nitrógeno.

• Túnel que comunica el cuarto de Jockeys con la redonda de verano: Se reacondicionó el mismo, se repararon los revoques, se pintó y se realizó una instalación eléctrica nueva.



• Redonda de verano: Se nivelo parte de tierra, se rehicieron los desagües y se volcó piedra partida en el sector de salida. Asimismo, se instalaron seis (6) reflectores de tecnología led de 300 w a fin de posibilitar filmación de ciertos sectores.

• Baños cuarto de Jockeys: Se realizó una nueva distribución de agua caliente y fría con caños de termo fusión en el sector de duchas, además se colocaron piso ventilado plástico (decks), una pileta con mesada y grifería nueva y un decantador de arena para lavar botas de jockeys.

• Cuarto de Jockeys: Se amplió el espacio de uso y se colocó un piso vinílico de alto tránsito.

• Sala Masajes: Se trasladó a nuevo sector independiente que se construyó junto al sanitario.

• Remodelación Salón 4to Piso sector Vip – Tribuna Oficial: Se colocó un cerramiento vidriado en vidrio templado, se pulió, se plastificó el piso y se pintó el sector, además se retapizaron las sillas y los tres (3) sillones que se encontraban en el lugar.

• Salón Socios del 1º Piso – Tribuna Oficial: Se retiró la alfombra y se colocó un piso vinílico símil madera en el salón, además se lustraron las sillas del sector.

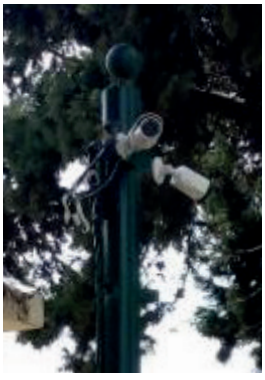
• Salón Central 4to Piso – Tribuna Oficial: Se pintó el sector y pulió y enceró el piso.

• Tableros pista de iluminación: Se compraron seis (6) gabinetes a fin de realizar un recambio de los mismos ya que se encontraban oxidados .Anteriormente se realizó la nueva instalación con borneras, conductores.

• Locales de descanso para personal de Sport - Sector Planta Baja de la Tribuna Oficial: Se realizó obra, con lockers incluidos y las salas de Cajero se encuentran termi-

nadas en Planta Baja de la Tribuna Paddock y 1er Piso de la Tribuna Oficial (ex Venta Pago).
• Reacondicionamiento del sector Venta Pago Parrilla: Se habilitó este sector para jornadas de grandes premios.
• Taller vestuario –Sanitarios de Parques y Jardines: Se pulieron los pisos, se reparó la instalación primaria y los artefactos, la terraza y se compró un termotanque industrial.
• Acceso por lectora a la Sala de Periodistas de la Tribuna Profesional: Se instaló en la Planta Baja un control de acceso con tarjeta lectora para acceder a la Sala de Prensa.
• Puertas exteriores – Palcos 2do Piso de la Tribuna Oficial: Se colocaron barrales antipánico iguales a los colocados en las puertas de los Palcos nuevos.
• Cambio de piso en Laboratorio Cómputos y Sala de Programación: Se colocó piso vinílico de alto tránsito.
• Equipamiento Edenor: Se cambió el equipamiento con una tecnología moderna en todas las celdas de Media Tensión en la Cámara CT 2277 Leguizamo que es la entrada de energía.

Mientras tanto en el Campo de Entrenamiento, durante 2017, se realizaron las siguientes obras y adquisiciones según el siguiente detalle:
• Cambio del Portón del Puesto Nº 4. Reemplazo del portón viejo por uno nuevo corredizo y reemplazo de la Puerta Peatonal realizado íntegramente en el Taller de Herrería.
• Reparación del Guanero frente al Haras La Quebrada, piletón de los 200mts. y dos (2) guaneros en el sector anexo realizado por la empresa recolectora de Guano Dynamis.
• Bacheo en calle principal, acceso Puesto 3, 200mts. y Diagonal con asfalto en caliente.
• Poda Interna y Externa de árboles de los bastones del Sector Dardo Rocha.
• Plantación de 800 Thujas en cara externa de la 5ª Pista, 3º Pista y en la Pista de Césped.
• Colocación de dos (2) cámaras de vigilancia en Puesto 3 y Puesto 1 por parte del personal de Cómputos.
• Adquisición de un tractor de Corte de Pasto Poulan 22HP.
• Adquisición de un tractor John Deere 5090.
• Adquisición de un minicargadora Bobcat S510.



2018
Durante 2018 se ejecutaron las adquisiciones y obras que se detallan a continuación:
• Se adquirió dos camionetas Ford Ranger 2 x 4 diesel a través de canje por evento de la firma.

• En el sector de planta baja de Tribuna Paddock se cambiaron los tubos de 105w por tubos fluoresentes led de 48w, lo cual redujo el consumo eléctrico.
• Pintura Exterior: Se realizó la pintura en la pérgola de ingreso a Tribuna Paddock y torre de Juez de Raya.
• Piso Tribuna Profesionales (hall entrada comisariato): Colocación de piso vinilo en el hall de la Tribuna Profesionales y entrada Comisariato.
o Para el Servicio de Extracción de Orina, se adquirió una nueva central y se instalaron nuevos sensores del tipo infrarrojo en paso de circulación obligados y la existente se trasladó al nuevo Laboratorio de Servicio Químico.

• Remodelación del 1º Piso Paddock para nuevo servicio concesionario: Se remodeló los 3 espacios del salón, cuya superficie total es de 1700 m2. Entre los trabajos a resaltar se encuentra:
1. Cocina a nueva con sectores de preparado, lavado y depósito, superficie de 226m2.
2. La iluminación se realizó íntegramente con nuevos artefactos de luz tipo led.
3. Se reacondicionaron los dos sectores de venta pago, y se cambiaron muebles para el mejor confort operativo de los empleados.
• Iluminación de la calle con salida a la rotonda de Acasusso: Se tendió el conductor y se instalaron reflectores led de 300 w.
• Reparación asfalto en calle del opuesto y frente al Ser-

vicio del Laboratorio Químico: Se repararon los baches entre el ingreso de la rotonda de Acasusso y el portón de salida calle San Lorenzo y frente al Servicio de Laboratorio Químico.

• Remodelación Salón Macon: Se cambió el piso de la antesala y del salón por un piso vinílico de 3mm símil madera (superficie total 96 m2). Además, se colocó carpintería de aluminio.

• Grupos Electrógenos: En el Grupo Electrógeno Palmero se reparó el radiador y se realizó un mantenimiento preventivo cada cuatro (4) meses y para el Grupo Electrógeno Sullair 880DFHC el mantenimiento preventivo fue cada dos meses.

• Rampas para discapacitados: Se construyeron e instalaron tres (3) rampas para discapacitados en los sectores de Tribuna Oficial, ingreso Socios, ingreso puerta principal e ingreso puerta tijera Tribuna Paddock.

• Boxes – Palco de Prensa: Se fabricaron e instalaron 16 muebles en melanina negra y marfil de 18 mm, similares a los box de trabajo del hipódromo de Churchill Downs (USA).

• Remodelación Venta Pago – Tribuna Oficial Planta Baja (Ex Local 104).

• Control servicios de Energía y Gas de Tribuna Oficial: Se instalaron 2 medidores de energía para controlar y facturar los consumos a Palacio Darwin S.A.

• Puerta exterior del edificio de Administración: Se colocó barral antipánico, de acuerdo a indicaciones de Seguridad & Higiene.

• Adecuación nuevo sector para la empresa de limpieza: Se adecuó y remodeló una superficie de 170 m2 para los nuevos vestuarios, sanitarios, oficinas y depósito para la empresa de limpieza. Esto permitió el traslado de la empresa de seguridad al nuevo puesto de Control en Avenida Marquez 700.

• Control ingreso por Avenida Marquez 700: Control de Acceso: se actualizó por completo el acceso vehicular y peatonal de la entrada principal del Hipódromo (Av. Márquez 700) y se instalaron tres barreras automáticas, una de ellas con entrada por lector de tarjetas, al igual que el ingreso peatonal.

• Se colocó una barrera automática a la entrada del taller de Imprenta con control remoto a distancia para poder controlar la entrada de vehículos en estacionamiento Tattersall.

• Remodelación de sanitarios de la Tribuna Oficial planta baja: Remodelación total del baño de damas de la planta baja, Tribuna Oficial (lado Bar Derby), en el cual se refor-

muló el diseño primigenio y se realizó un baño para caballeros y otro de damas. Además, se colocaron griferías nuevas y se realizó toda la alimentación de agua nueva en conjunto con divisiones realizadas en tabiques de roca de yeso de primera marca (Durlock). De la misma forma, se colocaron 6 mingitorios nuevos con sus respectivas instalaciones y artefactos led de iluminación.
• En la planta baja de la Tribuna Oficial (lado Tribuna Profesional) se adecuó el baño de caballeros, realizando un baño de damas y otro de hombres, con divisiones interiores en tabiques de roca de yeso de primera marca (Durlock) y la adecuación instalación de agua.
• Trabajos en parques y jardines: A partir del asesoramiento y supervisión de los trabajos a realizar a través de la colaboración de la Sra. Paisajista Angélica Thays, se reformularon el rediseño de todos los canteros en el sector Tribuna Oficial y Estacionamiento, colocando 240mts lineales de postes de palmeras sectorizando todos los espacios verdes del estacionamiento y diseñando canteros con plantas perennes para facilitar la reposición, estos trabajos fueron se realizaron con personal propio.

En el Campo de Entrenamiento, en 2018, se realizaron las siguientes obras y adquisicionese:

• Reposición de 300 thujas en pistas 4ª y 5ª.
• Adquisición de cuatro (4) desmalezadoras marca Echo para pistas, parques y zanjas.
• Construcción de muro de cemento por placas sector Anexo de la Villa Hípica (Diego Carman y Dardo Rocha.
• Nuevo ingreso para equinos sobre el lateral del Ingreso Principal de Diego Carman 222.
• Traslado de la oficina de SENASA al sector de los MIL, recuperando edificio en desuso.
• Compra de tanque de 10.000 litros para reemplazo de tanque de sector 1000 metros.
• Fabricación en taller de Carpintería y colocaciones de postes bajos de luz para iluminar camino, en ingreso Diego Carman 222.
• Colocación de barreras electrónicas con lectores biométricos en ingreso Diego Carman 222, instalación de sistema de control de Acceso e implementación de Sala de Acreditaciones para el control de acceso del Centro de Entrenamiento. Compra y puesta en función de cámaras de seguridad.
• Inicio de Obra para arreglo y ampliación de Vestuarios en Taller Agrario.
• Reparación de Techos en Caballeriza Palafreneros y Taller Agrario cabreadas tejas.
• Habilitación de segunda vía en bastones sector recta al disco para descomprimir el movimiento de los equinos que van y vienen de varear.
• Intercambio de tractores Agco Allis fuera de uso por tractor John Deere 120 HP.
• Resiembra pista de césped media cancha.
• Reemplazo de alambrado perimetral sector bastones sobre Diego Carman desde Puesto Nº 3 a Puesto Nº 4.

2019
Durante el año 2019 las obras y adquisiciones más importantes que se realizaron en el hipódromo fueron:
• Luminarias: Se continuaron haciendo recambios de lámparas con tecnología led, y se optimizó el uso. Durante el año 2019 se continuó con la reducción de los consumos logrando una disminución de un 11,00% con relación al año 2018.
• Venta Pagos: Se construyeron dos (2) locales de Venta-Pago en la Tribuna Paddock a nivel Planta Baja y 2º Piso, con atención hacia exterior.

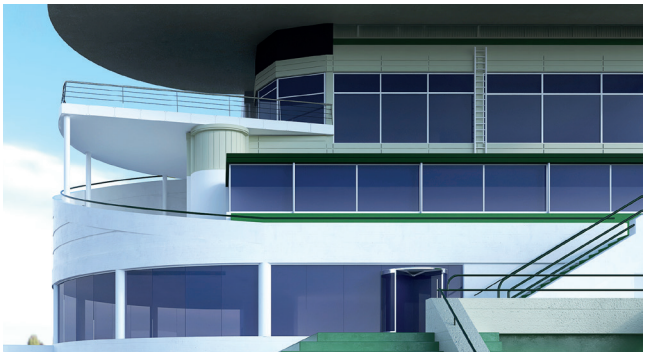
• Automatización portón Avenida Márquez 504: Se adecuo el portón y se automatizo el mismo.
• Cerco Perimetral calle del opuesto: Se montaron 24 mts de cerco con un nuevo diseño a fin de brindar mayor seguridad. Los postes son de hormigón premoldeado y se construyó una viga de encadenado inferior. En lugar del alambre artístico se colocó una malla electrosoldada 50*150*2000 calibre 3,3 mm.
• Tribuna Paddock hacia lado pista: Se concluyó la pin-

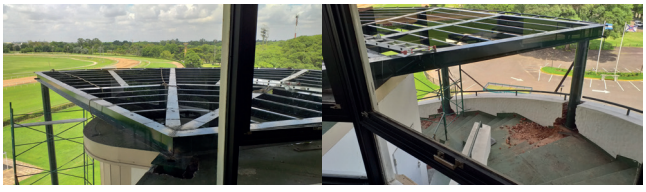
tura exterior con látex acrílico y se pintó la fachada del lateral que da a pista.
• Escenario Tattersall: Se cambió el piso por uno de caucho reciclado en baldosas de espesor 20 mm apto para la circulación de caballos.
• Mantenimiento torres de enfriamiento Tribuna Oficial: Provisión y colocación de malla perforada de acero inoxidable en filtro "Y" en las bombas de la torre, cambio de acople (manchon) en motor de la bomba, protecciones en chapa sobre el manchon y limpieza de la batea
• Rampas para discapacitados: Se construyó e instaló rampa para discapacitados en los sectores de Tribuna Oficial 2º Piso Palcos.
• Grupo electrógeno (Servicio Laboratorio Químico): Se realizó el mantenimiento preventivo, se colocó una batería nueva, un tablero programación PLC y protector alta y baja tensión.
• Caja volcadora en la F350: Se instaló una carrocería metálica de vuelco trasero con barandas y parantes laterales volcables con equipo hidráulico en la F350 Móvil Interno Nº 12.
• Control Ingreso Avenida Márquez 700: Control de Acceso: se instalaron cámaras de lectura de patentes para el ingreso vehicular.

• Vivero – parques y jardines:
1. Se han eliminado los cercos pequeños de cañas, de ligustrina y de thuyas porque estaban secos y deformados a fin de facilitar el mantenimiento y la prolijidad.
2. Se plantaron muchas especies florales a fin de tener flores para los arreglos florales y abastecer algunos sectores del hipódromo. Se sembraron alrededor de 6.000 plantines florales entre semillas y plugs para primavera-verano. Se hicieron gajos de rosas para poder plantarlas este año.

2020

Este año 2020, se ejecutaron las adquisiciones y obras que a continuación se detallan:
• Arreglo de baños Tribuna Oficial 4to piso.
• Entrepiso Metálico: Se construyó el entrepiso metálico en la Tribuna Oficial con baranda pasamano de hacer inoxidable, la terminación del solado es un deck en pvc. Se accede por el Vip del 4to Piso, a través de una puerta de aluminio que garantiza hermeticidad.



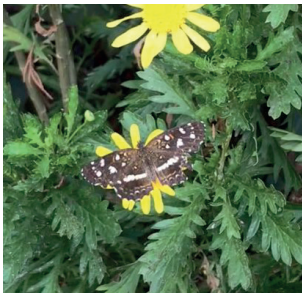


• Se pintaron las Tribunas Oficial, Comisariato y Paddock.
• Ampliación Escenario – Sector premiaciones - Redonda de Montar. Se construyó un nuevo escenario con una capacidad de carga mayor al 30% de la anterior. Se realizó en for-

ma íntegra toda su estructura portante en caño estructural y toda la cerca perimetral nueva en madera dura.

• Relojes Longines: Se colocaron los relojes de Longines, en el sector del disco de llegada y en el recinto de los vencedores (herradura).

• Jardín de mariposas – Mariposario: Se realizó un jardín de mariposas (mariposario), en el sector del lago donde se encuentra el disco. Se intervinieron 3200 mts. cuadrados de superficie, con un alambrado perimetral de 380 mts. lineales. Se plantaron más de 25 especies de plantas, con una cantidad aproximada de 500 plantines.



• Se armaron dos cabinas sanitizante, la primera en el ingreso del cuarto de jockeys y la segunda para el personal, en medio de la pandemia del covid-19.

• Se acondicionó el cuarto de jockey/jocketas para que los profesionales puedan estar más cómodos y menos expuestos al contacto con sus pares, como aconseja el protocolo covid-19.

• Se renovó la redonda de verano para contar con mayor espacio y que esta minimice el contacto con terceros, de acuerdo al protocolo aprobado por la autoridad competente.

Hasta la fecha, en el Campo de Entrenamiento, se realizaron las siguientes obras y adquisiciones según el siguiente detalle:

• Vestuario Campo II: Arreglo de instalaciones y techo de vestuarios del galpón agrario.

• Arreglo de tractor John Deere y camión regador.

• Reparación de techo por caída de árbol sobre stud 38.

• Reposición de puas para rastra de Campo II.